

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA

Uwaga: Część opisową do projektu zagospodarowania działki sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest:

Budowa odcinka linii kablowo - napowietrznej oświetlenia ulicznego obiektu kategorii XXVI od istniejącej linii kablowej nn zlokalizowanej na terenie działek nr ewid. 562/14, 563 - obręb Dąbrowa, jednostka ewidencyjna Wieluń - obszar wiejski.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Obecnie odcinek drogi zlokalizowany na terenie w/w działki nie posiada oświetlenia ulicznego. Na ich terenie znajduje się podziemne uzbrojenie: wodociąg, telefon, gazociąg, kable elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna i deszczowa. W ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych prowadzonej przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi na terenie w/w działek nie stwierdzono występowania podstawowych urządzeń melioracji wodnych. W przypadku zlokalizowania innych szczegółowych urządzeń melioracyjnych nie znajdujących się w w/w ewidencji rozwiązanie ewentualnej kolizji z istn. urządzeniami powinno być dokonane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Przy występowaniu drenaży których właścicielami są właściciele działek należy zachować ostrożność przy wykonywaniu robót a ewentualne powstałe szkody należy naprawić

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowana linia oświetleniowa zlokalizowana będzie, tak jak pokazano w projekcie zagospodarowania terenu. Projekt budowlany został wykonany na podstawie warunków technicznych przyłączenia wydanych przez zarządcę sieci PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź - Rejon Energetyczny Bełchatów i ma na celu zapewnienie dostaw energii dla zasilania oświetlenia drogi zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt. 9 ustawy Prawo Budowlane. Na podstawie warunków przyłączenia nr 19-E5/WP/01396 z dnia 25.07.2019 r. uzgodnieniu z Rejonem Energetycznym podlega projekt przyłącza kablowego dla w/w oświetlenia który stanowi odrębne opracowanie projektowe - Inwestor PGE Dystrybucja S.A. Projektowana kablowo - napowietrzna linia oświetleniowa będzie stanowiła instalację zalicznikową - WLZ - własność Gminy Wieluń nie podlegającą sprawdzeniu w PGE Dystrybucja S.A.

4. Obszar oddziaływania inwestycji.

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje granice działek o nr ewid. gruntu 562/14, 563. Na podstawie przepisów z zakresu budowy elektroenergetycznych linii napowietrznych i ochrony przeciwporażeniowej norm N-SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projekt. i budowa" i N-SEPE-001 "Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa" oraz art. 5 Ustawy Prawo Budowlane obszar oddziaływania projektowanej linii napowietrznej i kablowej zamyka się w granicy działki objętej wnioskiem zgłoszenia i zapewnia poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich. Inwestycja nie powoduje wibracji, promieniowania ani pola elektromagnetycznego, nie powoduje ograniczeń w dostępie do drogi publicznej oraz korzystania z elementów infrastruktury technicznej. Nie stwierdza się oddziaływania negatywnego na sąsiednie działki. W wyniku prowadzonych prac ziemnych nie zostaną naruszone i usunięte istn. drzewa, krzewy oraz nie wystąpią zmiany w ukształtowaniu terenu.

5 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.

Linia kablowo - napowietrzna 1 kV jako obiekt liniowy nie wymaga zestawienia powierzchni. Lokalizacja linii kablowo - napowietrznej spełnia wszystkie warunki określone w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Gminy Wieluń i decyzji Burmistrza Wielunia..

6 Ochrona zabytków.

Działki po których ma przebiegać linia oświetleniowa nie są objęte strefą obserwacji archeologicznej. W przypadku natrafienia podczas prowadzenia inwestycji na znaleziska archeologiczne należy prace wstrzymać, zabezpieczyć i zgłosić odpowiednim organom (wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe to Burmistrzowi Miasta i Gminy). Wszelkie znaleziska archeologiczne stanowią własność Skarbu Państwa.

7 Wpływ eksploatacji górniczej.

Teren inwestycji nie znajduje się na terenie górniczym.

8 Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi, przyrody.

Nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu oraz jego otoczenia.

9 Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie określa się innych koniecznych danych wynikających ze specyfiki i charakteru obiektu budowlanego lub robót budowlanych. Projektowana inwestycja jest obiektem typowym.

10. Warunki geotechniczne - opinia geotechniczna

Teren działek w miejscu posadowienia inwestycji płaski. Posadowienie słupów na głębokości poniżej strefy przemarzania dla terenu gminy Wieluń. Warunki jakim odpowiada podłoże gruntowe zakwalifikowano do warunków prostych. Oceny podłoża gruntowego dokonano w oparciu o zasady zalecane w normie PN-81/B-03020. Z doświadczeń budowy linii elektroenergetycznych na tym terenie przyjęto wartości parametrów geotechnicznych na podstawie praktycznych doświadczeń dla gruntu średniego.

Z uwagi na brak badań hydrologicznych, poziom występowania wody gruntowej przyjęto w oparciu o informację uzyskaną od inwestora oraz praktycznych doświadczeń z budowy linii na tych terenach.

Nie zakłada się występowania wody gruntowej w wykopie do głębokości -2,50m p,p,t.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy zebrać z obszaru zabudowy słupów warstwę humusu i złożyć ją na odkład celem późniejszego wykorzystania.

Grunt po wykonaniu linii i posadowieniu słupów należy zagęścić.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, przedmiotową linię należy zaliczyć jest do I kategorii, z uwagi na proste warunki gruntowe oraz rodzaj budowli (Dz.U.2012.463).

